CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 200-2024

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CHIGORODO	NIT. 890.980. 998 — 8
CONTRATISTA:	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS POR SANTA ROSA SOSTENIBLE S.A.S. ESP	NIT. 901.165.292 — 0
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL MONTAJE DE FIGURAS QUE CONFORMAN EL ALUMBRADO NAVIDEÑO DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE ~~**INFRAESTRUCTURA FISICA Y** VALORIZACION~~	
~~PLAZO:~~	UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS	
VALOR	DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($250”000.000)	

INFORME DE ACTIVIDADES

Cordial Saludo,

Mediante este informe se pretende cumplir con la obligación pactada en el contrato celebrado con la empresa de servicios públicos por Santa Rosa Sostenible S.A.S E.S.P

INFORMACION DEL CONTRATO Y AVANCE

PROPUESTA ECONÓMICA MUNICIPIO DE CHIGORODO

Ítem	Descripción	Escena	Und	Cant	Vr Unitario	Vr Total

1	Alquiler de ARBOL NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.	PARQUE PPAL	UND	2	$ 16.350.000	$ 32.700.000
2	Alquiler de CASA TIPO ABUELA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva,	PARQUE PPAL	UND	4	$ 4.943.000	$ 19.772.000
	decoración realizada con manguera LED y/o String LED.					

3	Alquiler de BOLA NAVIDEÑA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.	PARQUE PPAL	UND	1	$ 2.834.000	$ 2.834.000
4	Alquiler de ARCO NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.	PARQUE PPAL	UND	4	$ 1.670.000	$ 6.680.000
5	Alquiler TECHO LUMINOSO		UND	1	$ 48.500.000	$ 48.500.000
6	Alquiler DECORACION DE TARIMA PRINCIPAL MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	PARQUE PPAL	UND	1	$ 12.679.000	$ 12.679.000

7	Alquiler de DECORACION SOMBRILLAS ARTIFICIALES CON MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	PARQUE PPAL	UND	4	$ 2.967.000	$ 11.868.000
8	Alquiler DECORACION FACHADA ALCALDIA, incluye figuras planas, manguera LED, cortinas LED	ALCALDIA	UND	1	$ 21.780.000	$ 21.780.000
9	Alquiler DECORACIÓN PARROQUIA SAN SEBASTIAN, incluye mangueras LED y string LED	IGLESIA PARQUE PRINCIPAL	UND	1	$ 17.389.000	$ 17.389.000
10	Alquiler DECORACIÓN ARBOLES, incluye mangueras LED y string LED	PARQUE PPAL	UND	8	$ 4.945.000	$ 39.560.000
11	Alquiler de vallas navideñas alusivas	PARQUE PPAL	UND	4	$ 1.567.000	$ 6.268.000
Montaje, mantenimiento Y desmonte						

35	Mano de obra para montaje eléctrico, conexiones, pruebas y encendido, incluye el suministro de todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento del proyecto. (Cableado, posteria, guayas, amarres, cintas, protecciones, tableros y demás). Personal liniero, con respectivas condiciones de trabajo en alturas		UND	1	$ 12.900.000	$ 12.900.000
36	Mantenimiento durante el periodo del proyecto, incluye todos los materiales y herramientas requeridas para las reparaciones.		UND	1	$ 9.270.000	$ 9.270.000
37	Mano de obra para el desmonte del alumbrado navideño.		UND	1	$ 7.800.000	$ 7.800.000
	TOTAL					$ 250.000.000

Con el presente informe, se da cumplimiento al contrato celebrado con la Empresa de Servicios Públicos por Santa Rosa Sostenible S.A.S. E.S.P., correspondiente al mantenimiento, instalación y desmonte del alumbrado navideño del municipio de Chigorodó. Este documento sirve como requisito para realizar el cobro final correspondiente al veinte por ciento (20%) restante del valor total del contrato, tras haberse realizado previamente el cobro del ochenta por ciento (80%). Cabe resaltar que en el acta inicial se cobró de forma fraccionada el 58.7% del valor del alquiler del techo luminoso, considerando que en esa acta solo se incluyó el alquiler. Con esta acta, se incorporan los valores asociados a la mano de obra, mantenimiento correctivo y preventivo, y demás costos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento de lo instalado.

Entre las actividades realizadas se encuentra el mantenimiento preventivo y correctivo para garantizar el correcto funcionamiento del alumbrado navideño, incluyendo asistencia eléctrica, pruebas de encendido, y suministro de elementos como cableado, fotoceldas, guayas y demás materiales necesarios. Estas acciones aseguraron el desempeño adecuado durante la temporada. Adicionalmente, se tiene en cuenta el desmontaje completo del alumbrado y toda la mano de obra asociada a la ejecución del contrato.

.

ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1 y 2

ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1 y 2

EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS POR SANTA ROSA SOSTENIBLE S.A.S E.S.P

OBJETO:	contrato de obra pública para el montaje de figuras que conformen el alumbrado navideño del municipio de Chigorodó para la vigencia 2024 inclusive desmonte y mantenimiento; para el atractivo de espacios seleccionado y generar ambiente acorde a la festividad
CONTRATO Nº	
LOCALIZACION.	
CONTRATISTA:	**EMPRESAS PUBLICAS SANTA ROSA SOSTENBLE**
SUPERVISOR TECNICO DE CONTRATO:	

VALOR INICIAL :	$ 250.000.000
VALOR COBRADO:	$ 200.000.000
VALOR POR COBRAR	$ 20.000.000

No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	PRESUPUESTO					obra ejecutada ACTA 1		obra ejecutada ACTA 2	
			UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	1	Alquiler de ARBOL NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	2	$ 16.350.000	**32.700.000,00**	2	**$ 32.700.000**		
2	2	Alquiler de CASA TIPO ABUELA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	4	$ 4.943.000	**19.772.000,00**	4	**$ 19.772.000**		
3	3	Alquiler de BOLA NAVIDEÑA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	1	$ 2.834.000	**2.834.000,00**	1	**$ 2.834.000**		
5	5	Alquiler de ARCO NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	4	$ 1.670.000	**6.680.000,00**	4	**$ 6.680.000**		
6	6	Alquiler TECHO LUMINOSO	UND	1	$ 48.500.000	**48.500.000,00**	1	**$ 28.470.000**	1	**$ 20.030.000,00**
7	7	Alquiler DECORACION DE TARIMA PRINCIPAL MANGUERA FLASHER CALIDA-FRÍA	UND	1	$ 12.679.000	**12.679.000,00**	1	**$ 12.679.000**		
8	8	Alquiler de DECORACION SOMBRILLAS ARTIFICIALES CON MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	UND	4	$ 2.967.000	**11.868.000,00**	4	**$ 11.868.000**		
9	9	Alquiler DECORACION FACHADA ALCALDIA, incluye figuras planas, manguera LED, cortinas LED	UND	1	$ 21.780.000	**21.780.000,00**	1	**$ 21.780.000**		
10	10	Alquiler DECORACIÓN PARROQUIA SAN SEBASTIAN, incluye mangueras LED y string LED	UND	1	$ 17.389.000	**17.389.000,00**	1	**$ 17.389.000**		
11	11	Alquiler DECORACIÓN ARBOLES, incluye mangueras LED y string LED	UND	8	$ 4.945.000	**39.560.000,00**	8	**$ 39.560.000**		
12	12	Alquiler de vallas navideñas alusivas	UND	4	$ 1.567.000	**6.268.000,00**	4	**$ 6.268.000**		
13	13	Mano de obra para montaje electrico, conexiones, pruebas y encedido, incluye el suministro de todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento del proyecto. (Cableado, posteria, guayas, amarres, cintas, protecciones, tableros y demás). Personal liniero, con respectivas condiciones de trabajo en alturas	UND	1	$ 12.900.000	**12.900.000,00**	0	**$ -**	1	**$ 12.900.000,00**
14	14	Mantenimiento durante el periodo del proyecto, incluye todos los materiales y herramienta requeridas para las reparaciones.	UND	1	$ 9.270.000	**9.270.000,00**	0	**$ -**	1	**$ 9.270.000,00**
15	15	Mano de obra para el desmonte del alumbrado navideño.	UND	1	$ 7.800.000	**7.800.000,00**	0	**$ -**	1	**$ 7.800.000,00**
			TOTAL COSTO DIRECTO			$ 250.000.000		$ 200.000.000		$ 50.000.000
			TOTAL			**$ 250.000.000**		**$ 200.000.000**		**$ 50.000.000**

CONDICIONES GENERALES		
VALOR CONDICIONES ORIGINALES	$	250.000.000
VALOR ADICIONAL		
VALOR TOTAL	$	250.000.000
CONDICIONES ACTUALIZADAS		
ANTICIPO	$	-
ACTA N1	$	200.000.000
ACTA N3	$	50.000.000
ACUMULADO	$	250.000.000

RELACIÓN DE ACTAS		
ACTA 1	$	200.000.000
ACTA 2	$	50.000.000
VALOR TOTAL	$	250.000.000

RESÚMEN			%
EJECUTADO ACTA 1	$	200.000.000	80,00%
EJECUTADO ACTA 2	$	50.000.000	20,00%
POR EJECUTAR	$	-	0,00%
TOTALES	$	250.000.000	100,00%

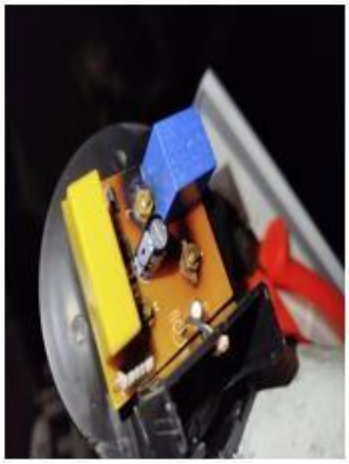
Registro fotográfico











Con este informe se deja constancia del cumplimiento del contrato en su totalidad, sirviendo como base para la liquidación del saldo restante y el cierre del proyecto, Se anexa además acta de avance en relación al presupuesto junto con el presente informe, certificación de pago de seguridad social y factura correspondiente.

Atentamente,



JUAN CARLOS YARCE TAMAYO
C.C 71.374.638
REPRESENTANTE LEGAL
SEROSSA SAS ESP